

Unverbindlicher Vorprüfungsantrag

zur Erstellung eines Darlehensangebots (Immobilienfinanzierung)

Vermittler: Finanzservice Günther Rataiczak, Am Knittelberg 39, 76229 Karlsruhe, Tel.: 0721/948660, Fax: 0721/94866-28, Email: info@finanzservice.de

	Antragsteller	Mitantragsteller
Vor- und Nachname:		
Geburtsdatum:		
Straße:		
PLZ Ort:		
Beruf:		
Familienstand:		
Telefon tagsüber:		
Telefon abends:		
Emailadresse:		

Angaben zum zu finanzierenden Objekt	
Finanzierungszweck (Kauf, Bau, Anschlussfinanzierung, Umschuldung innerhalb der Zinsbindung, Forward-Darlehen):	
Art des zu finanzierenden Objekts (1-FH, 2-FH, MFH, DHH, RH, ETW, etc.):	
derzeitiger Verkehrswert der zu finanzierenden Immobilie:	
gewünschte Finanzierungssumme (mindestens 50.000,- €):	
gewünschte Zinsfestschreibungsdauer (wählbar im Bereich von 5 bis 15 Jahren):	
gewünschte anfängliche Tilgung (wählbar im Bereich von 1% bis 10%):	
gewünschter Auszahlungstermin bzw. Ablauf der bestehenden Zinsfestschreibungsdauer:	
Anzahl der jetzigen Eigentümer im Grundbuch:	

weitere Fragen zur zu finanzierenden Immobilie:	
Um welches Baujahr handelt es sich beim dem zu finanzierenden Objekt?	
Wie viele Quadratmeter Wohnfläche (und ggf. Nutzfläche) hat das zu finanzierende Objekt?	
Wird das zu finanzierende Objekt eigengenutzt oder vermietet?	

zusätzliche Fragen – nur auszufüllen bei Objektart MFH bzw. Mehrfamilienhaus	
Wie viele Einheiten hat das Mehrfamilienhaus? Wie viele Wohneinheiten / Gewerbeeinheiten sind es?	
Ist das Objekt in Teileigentum aufgeteilt bzw. existiert für jede Einheit ein separater Grundbuchauszug?	
Wie viele Quadratmeter hat das Objekt? Wie viele davon sind Wohneinheiten / Gewerbe?	

Ich bin darüber informiert, dass die oben gemachten Angaben zur Erstellung eines Darlehensangebots dienen. Hiermit bestätige ich die Richtigkeit der gemachten Angaben.

_____, den _____
Ort Datum

Unterschrift Antragsteller

Unterschrift Mitantagsteller

Bitte faxen Sie den ausgefüllten Vorprüfungsantrag an die Faxnummer 0721/94866-28 oder scannen Sie den ausgefüllten Vorprüfungsantrag im pdf- oder jpeg-Format ein und mailen Sie die Datei an die Emailadresse info@finanzservice.de oder senden Sie die Unterlagen per Post an folgende Anschrift:
Günther Rataiczak, Am Knittelberg 39, 76229 Karlsruhe